



Offre Smart Building



Qui sommes nous?

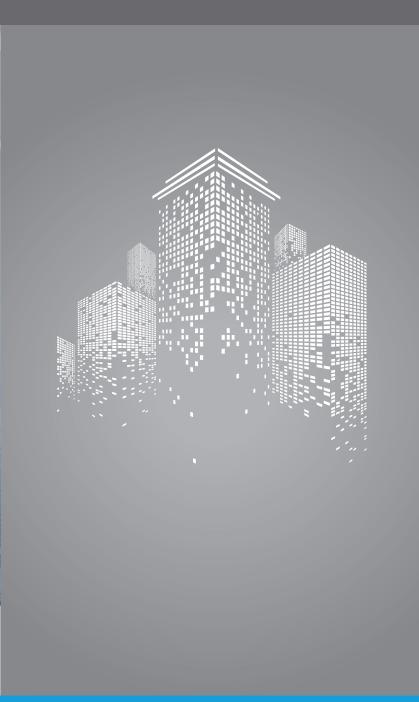
Pour répondre au mieux aux attentes des utilisateurs, les acteurs du bâtiment ont besoin de partenaires intégrateurs spécialisés en Smart Building, indépendants des fabricants.

L'économie numérique apporte de nouvelles perspectives de croissance aux gestionnaires de patrimoines immobiliers. Attirer et fidéliser les usagers grâce aux objets connectés et aux services web est aujourd'hui un enjeu majeur.

Nos Valeurs:

Nous concevons librement la réponse la plus juste aux besoins des utilisateurs

Passer de la GTB



Notre Vocation:

Depuis plus d'une décennie, CR SYSTEM rend les bâtiments intelligents. Nous concevons et réalisons des solutions de GTB qui contribuent à une exploitation technique et énergétique plus performante.

Notre Ambition:

Créer de la valeur patrimoniale grâce aux données numériques.

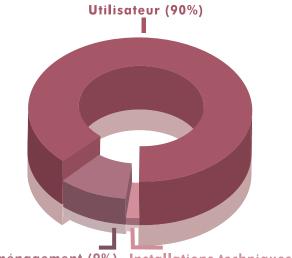
NE PLUS SEULEMENT REPONDRE A DES CONTRAINTES NORMATIVES

Mettre l'humain et l'usage au coeur des projets immobiliers



Au Smart Building

Investissement par m2:



Aménagement (9%) Installations techniques (1%)

La rentabilité de la GTB est calculée sur 1% des investissements (Installations techniques).

Le **Smart building** est une évolution de la GTB. Sa rentabilité est calculée sur 100% des investissements (Efficacité globale de l'espace et bien être utilisateur).

Avec l'augmentation de la performance énergétique des bâtiments, Le Smart Building ouvre la voie à de nouvelles opportunités de croissance.

CR SYSTEM vous accompagne dans la mise en oeuvre de services numériques permettant d'augmenter l'attractivité et la compétitivité de vos actifs immobiliers.

Les données numériques que nous intégrons, servent les besoins des femmes et des hommes qui utilisent et exploitent le bâtiment.

Facteurs clefs du succés du Smart Building



des occupants







Durabilité des immeubles

L'offre Smart Building de CR SYSTEM répond à ces enjeux!

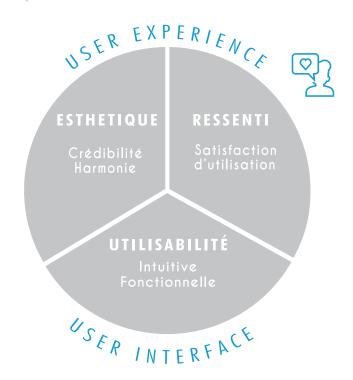


Par quels moyens?

Faire converger les informations du bâtiment dans une base de données unifiée



- 1. Collecter les données de chaque métier
- 2. Structurer les données selon une convention de nommage unique
- 3. Rendre les données disponibles pour toutes applications servicielles futures



Utiliser le BIM en exploitation



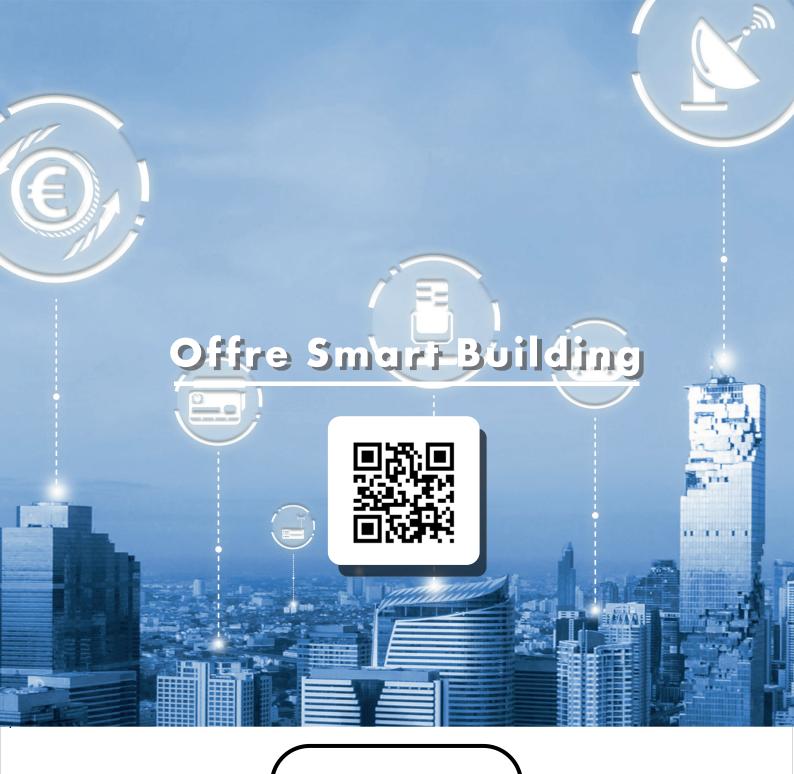
- 1. Créer un jumeau numérique à partir du BIM as built
- 2. Dynamiser la maquette numérique
- 3. Enrichir d'objet 2D/ 3D en fonction des besoins d'exploitation

Déployer les services numériques



- 1. Connectés à la base de données batimentaire
- 2. Au travers d'applications fluides et rapides
- 3. Utilisables sur tous types de supports
- 4. Évolutifs au gré des usages





Nous contacter



+33 (0)1 34 46 54 11



6 Rue Django Reinhardt 95310 Saint Ouen l'Aumône



Contact@crsystem.eu

https://www.crsystem.eu/